

<b>POMIESZCZENIA BIUROWE, POMIESZCZENIA SOCJALNE, PORTIERNIA, SALA KONFERENCYJNA, KAWIARNIA (kamienica)</b>			
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w miesiącu</b>	<b>w roku</b>
Wycieranie na wilgotno powierzchni biurek i stolików wolnych od dokumentów	X		
Usunięcie odcisków palców oraz kurzu z przeszkleń i luster	x		
Czyszczenie klamek i drzwi oraz dezynfekcja	x		
Czyszczenie kratki wentylacyjnych		1x	
Odkurzanie i mycie podłóg	x		
Czyszczenie listew przypodłogowych, włączników		1x	
Wycieranie kurzu z kaloryferów		1x	
Usuwanie kurzu ze sprzętu komputerowego (stacje rob., monitory i drukarki)	X		
Usuwanie kurzu z gniazdek i kontaktów oraz krzesel		2x	
Usuwanie kurzu z powierzchni górnych szaf		1x	
Wymiana worków w koszach na odpady	X		
Dezynfekowanie i mycie koszy na odpady		1x	
Mycie wszystkich okien i parapetów od strony ul. Taczaka			2x (marzec, sierpień)
Wycieranie podłóg	x		
Mycie podłóg myjką mechaniczną i pastowanie podłóg drewnianych			4x
Mycie myjką mechaniczną podłóg i okładzin PCV na piętrze 1		4x	
Mycie drzwi i obudów mebli kuchennych kuchennych		1x	
Mycie wnętrza szafek kuchennych			4x
Wycieranie blatów, zlewów i płyt indukcyjnych	X		
Umycie wszelkich powierzchni w kawiarni poza oknami		4x	
Umycie wszelkich powierzchni (pokoje, łazienki) w pokojach gościnnych poza oknami		2x	
Odkurzanie/elementów podsufitowych, w tym opraw oświetlaniowych			2x
Wycieranie na wilgotno mebli biurowych na zewnątrz	X		
Wycieranie mebli biurowych wewnątrz			2x
<b>TOALETY PRACOWNIKÓW ( kamienica poziom I, II, III )</b>			
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w miesiącu</b>	<b>w roku</b>
Mycie umywalek, baterii oraz zlewów w kuchni	X		
Mycie i dezynfekcja muszli oraz desek sedesowych	X		
Zmycie na mokro posadzek	X		
Mycie i polerowanie luster	x		
Mycie glazury	X		
Uzupełnianie materiałów higienicznych	x		
Opróżnianie i mycie koszy	X		
Czyszczenie i dezynfekcja klamek	X		
Mycie drzwi wejściowych	X		
Dezynfekowanie i mycie koszy na odpady	X		
Odkurzanie i czyszczenie kratki wentylacyjnych		1x	
Usuwanie kamienia wapiennego z ceramiki i armatury sanitarnej	x		
Odkurzanie elementów podsufitowych, w tym opraw oświetlaniowych			2x
<b>TOALETY DLA WIDOWNI (FOYER, poziom 0)</b>			
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w miesiącu</b>	<b>w roku</b>
Mycie umywalek, baterii	X		
Mycie i dezynfekcja muszli oraz desek sedesowych	X		
Zmycie na mokro posadzek	X		
Mycie i polerowanie luster	x		
Mycie kabin	X		

Uzupełnianie materiałów higienicznych	x		
Opróżnianie i mycie koszy	X		
Czyszczenie i dezynfekcja klamek	X		
Mycie drzwi wejściowych	X		
Dezynfekowanie i mycie koszy na odpady	X		
Odkurzanie i czyszczenie kratki wentylacyjnych	X		
Usuwanie kamienia wapiennego z ceramiki i armatury sanitarnej	x		
Odkurzanie elementów podsufitowych, w tym opraw oświetleniowych			2x
<b>CIĄGI KOMUNIKACYJNE (wszystkie), KLATKA SCHODOWA, FOYER, MAŁE STUDIO (poziom 0)</b>			
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w miesiącu</b>	<b>w roku</b>
Zamiatanie, mycie powierzchni podłogowych i schodów	X		
Mycie podłóg	X		
Mycie poręczy i barierki nowej i zabytkowej klatki schodowej	X		
Sprzątnięcie wejść głównych	X		
Czyszczenie listew przypodłogowych, włączników		1x	
Wycieranie kurzu i mycie kaloryferów		1x	
Wycieranie kurzu z elementów podsufitowych, w tym opraw oświetleniowych		1x	
Mycie drzwi i przeszkleń foyer, małego studia i nowej klatki schodowej	X		
Mycie urządzeń i instalacji podsufitowych			2x
Mycie drzwi od strony ul. Taczaka	X		
<b>MAŁE STUDIO</b>			
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w miesiącu</b>	<b>w roku</b>
Mycie podłogi baletowej jeśli jest położona	1x		
Mycie urządzeń i instalacji podsufitowych, w tym opraw oświetleniowych			2x (marzec/ kwiecień, sierpień)
<b>DUŻE STUDIO</b>			
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w miesiącu</b>	<b>w roku</b>
Mycie podłogi baletowej	X		
Mycie urządzeń scenicznych i podestów, instalacji podsufitowych, w tym opraw oświetleniowych			3x (marzec/ kwiecień, sierpień, grudzień )
Mycie antresoli		1x	
<b>OKNA ALUMINIOWE, w tym fasada szklana, klapy dymowe oraz okna wewnętrzne kamienicy, w tym od strony zielonego dachu</b>			2x (marzec/ kwiecień, sierpień)
<b>FASADA KAMIENICY</b>			
Mycie elewacji od strony ul. Taczaka do poziomu okien na parterze			2x
Czyszczenie elewacji kamienicy			1x
<b>Dach i urządzenia techniczne na dachu</b>			2x
<b>WINDA OSOBOWA</b>			
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w miesiącu</b>	<b>w roku</b>
Mycie podłogi	X		
Mycie lustra	X		
Mycie ścian	x		
<b>WINDA TOWAROWA</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w miesiącu</b>	<b>w roku</b>
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>X</b>		
Mycie podłogi	X		
Mycie ścian	X		

<b>KLATKA SCHODOWA W KAMIENICY, GABLOTY ZE STROJAMI parter, I, II, III, IV</b>			
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w miesiącu</b>	<b>w roku</b>
Usuwanie kurzu z drewnianych ram	X		
Mycie szyb zewnętrznych w gablotach		1x	
Mycie szyb wewnętrznych w gablotach		1x	
Mycie schodów, spoczników, poręczy	X		
Odkurzanie ścian i elementów postsufitowych			3x (marzec/ kwiecień, sierpień, grudzień)
<b>ARCHIWUM poziom -1</b>			
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w miesiącu</b>	<b>w roku</b>
Wycieranie na wilgotno powierzchni biurek i stolików wolnych od dokumentów	X		
Czyszczenie kratek wentylacyjnych		1x	
Odkurzanie i mycie podłóg	x		
Czyszczenie listew przypodłogowych, włączników		1x	
Usuwanie kurzu ze sprzętu komputerowego (stacje rob., monitory i drukarki)	X		
Usuwanie kurzu z gniazdek i kontaktów oraz krzesel		1x	
Usuwanie kurzu z powierzchni górnych szaf		1x	
Wymiana worków w koszach na odpady	X		
Dezynfekowanie i mycie koszy na odpady		1x	
Odkurzanie elementów podsufitowych, w tym opraw oświetleniowych			2x
<b>MAGAZYN ZEWNĘTRZNY</b>			
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w tygodniu</b>	<b>w miesiącu</b>
Mycie na mokro drzwi wejściowych do magazynu			X
Mycie urządzeń scenicznych i podestów, instalacji podsufitowych, w tym opraw oświetleniowych			
<b>MAGAZYN POZIOM -1</b>			
<b>Rodzaj czynności</b>	<b>na bieżąco</b>	<b>w tygodniu</b>	<b>w miesiącu</b>
Czyszczenie klamek i drzwi oraz dezynfekcja			X
Czyszczenie kratek wentylacyjnych			X
Odkurzanie i mycie podłóg			X
Wycieranie kurzu z kaloryferów			X
Odkurzanie elementów podsufitowych, w tym opraw oświetleniowych			
Usunięcie odcisków palców oraz kurzu z przeszkleń i lusterek	x		
Czyszczenie klamek i drzwi oraz dezynfekcja	x		
Czyszczenie kratek wentylacyjnych		1x	
Odkurzanie i mycie podłóg	x		
Czyszczenie listew przypodłogowych, włączników		1x	
Wycieranie kurzu z kaloryferów		1x	
Usuwanie kurzu ze sprzętu komputerowego (stacje rob., monitory i drukarki), urządzeń siłowni		1x	
Usuwanie kurzu z gniazdek i kontaktów oraz krzesel		2x	
Usuwanie kurzu z powierzchni górnych szaf		1x	
Wymiana worków w koszach na odpady	x		
Dezynfekowanie i mycie koszy na odpady		1x	
Odkurzanie elementów podsufitowych, w tym opraw oświetleniowych			2x

Wymienione prace bieżące oznaczają taki rodzaj prac, które powinny być wykonywane z taką częstotliwością, która pozwoli na zachowanie czystości w wyznaczonych miejscach. Prace takie dotyczą przede wszystkim pomieszczeń i przestrzeni, których częstotliwość użytkowania jest duża i uwzględnione zostaną bieżące czyli codzienne działania Teatru.

Wykonawca zapewni maszynę do czyszczenia podłóg (wraz z niezbędnym wyposażeniem). Wykonawca w ramach czynności będzie dbał o utrzymanie czystości wokół terenu Teatru tj. wejście od strony ul. Taczaka, dziedziniec Teatru oraz teren około magazynu.

Zakres prac: zmiatanie, zbieranie śmieci, opróżnianie koszy na śmieci codziennie, odśnieżanie terenu Teatru/usuwanie sopli lodu z krawędzi dachu od strony ul. Taczaka w okresie zimowym (w razie takiej konieczności), wysypywanie środków zapobiegających poślizgnięciu się przed wejściem od strony ul. Taczaka i dziedzińca, które dostarczy Zamawiający.

Wykonawca w ramach codziennych czynności będzie opróżniał popielnice na dziedzińcu i na 4. piętrze w zielonej części dachu.

Wykonawca utrzyma w czystości podłogę baletową w Dużym Studio z uwzględnieniem harmonogramu pracy Teatru i dostosuje częstotliwość mycia podłogi przed i po wszystkich wydarzeniach,

Wykonawca utrzyma w czystości toalety przeznaczone dla widzów na parterze z uwzględnieniem harmonogramu pracy Teatru i dostosuje częstotliwość ich sprzątnięcia do planowanych wydarzeń (co najmniej na 3h przed wydarzeniem i 1h po wydarzeniu).

Wykonawca uwzględni, że Zamawiający jako instytucja kultury prowadzi działalność również w soboty, niedziele i święta, wynikające z kalendarium wydarzeń merytorycznych Zamawiającego









































































































































































